

STANDAR PELAYANAN
REKOMENDASI PEMBERIAN KETERANGAN PENETAPAN LOKASI

No	Komponen	Uraian
Penyampaian Layanan (<i>Service Delivery</i>)		
1	Persyaratan	- Surat Permohonan - FC KTP Pemohon - Proposan Rencana Kegiatan - FC Sertifikat Tanah - Surat Pernyataan mengenai tanah yang sudah dikuasai oleh OPD dari Bagian Perlengkapan Setda Kabupaten Cirebon (Tanah Pemda) atau dari surat keputusan musyawarah Desa dan keputusan BPD (Tanah Desa) - Gambar Sketsa Tanah/bangunan yang dimohon
2	Sistem, Mekanisme, dan Prosedur	- Surat Permohonan penetapan lokasi yang ditunjukkan ke Kepala Dinas - Surat Permohonan didisposisi untuk ditindak lanjuti oleh Kepala Bidang pertanahan - Dilakukan verifikasi pengecekan survey lapangan - Pencocokan data hasil survey lapangan - Penerbitan surat keterangan penetapan lokasi
3	Jangka Waktu Penyelesaian	2 HK
4	Biaya/Tarif	-
5	Produk	Surat Keterangan Penetapan Lokasi Pembangunan

	Aduan, Saran dan Masukan	-
Pengelolaan Layanan (<i>Manufacturing</i>)		
1	Dasar Hukum	- Undang-undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan dasar pokok-pokok agrarian - Undang-undang Nomor 26 Tahun 2007 tentang Penataan Ruang - Undang-undang nomor 32 Tahun 2009 tentang pengelolaan lingkungan hidup - Undang-undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah - Peraturan pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah - Peraturan Daerah Kabupaten Cirebon Nomor 7 tahun 2018 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Cirebon - Peraturan Bupati Nomor 2 tahun 2017 tentang Petunjuk pelaksanaan persiapan pengadaan tanah bagi pembangunan untuk kepentingan umum - Peraturan Bupati Nomor 08 Tahun 2022 tentang tugas fungsi dan tata kerja Dinas Perumahan Kawasan Permukiman dan Pertanahan
2	Sarana, Prasarana, dan/atau Fasilitas	- Ruang kantor - Komputer printer - Alat Ukur - GPS Koordinat -
3	Kompetensi Petugas Layanan	Mampu mengoperasikan computer, GPS Koordinat
4	Pengawasan	Manajemen Bidang Pertanahan

	Internal	
5	Jumlah Pelaksana	4 orang
6	Jaminan Pelayanan	-
7	Jaminan Keamanan dan Keselamatan	-
8	Evaluasi Kinerja Pelaksana	Manajemen Bidang Petanahan